

嘉定国资

第 12 期（总第 848 期）

上海市嘉定区国有资产监督管理委员会

2025 年 6 月 30 日

本期要目

【领导关注】

区委书记肖文高调研州桥景区·····	1
区委常委、常务副区长陆祖芳主持召开嘉定新城中央活动区工作推进会·····	1
2025 国际氢能与燃料电池汽车大会暨展览会在汽车城开幕·····	2

【国资动态】

区国资委党委召开理论学习中心组专题学习·····	4
区国资委党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育读书班暨理论学习中心组（扩大）学习会·····	5
区国资委党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育警示教育会·····	7
区国资委机关党支部赴中共四大纪念馆开展主题党日活动·····	8

【国企动态】

新城公司 2025 年安全生产月主题活动暨职工定向赛成功举办·····	9
工业区集团 2025 年党建工作推进会召开·····	10
交发集团开展 2025 年应急演练暨驾驶员技能竞赛·····	12
住房集团开展反恐维稳、消防灭火、防汛防台综合演练·····	13

【学习教育】

区国资系统各企业持续开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育·····	14
-----------------------------------	----

【经验与交流】

增强核心功能 打造示范样板，以实干实效谱写新城核心区发展新篇章·····	18
--------------------------------------	----

【简讯】 ·····	21
-------------------	----

【领导关注】

区委书记肖文高调研州桥景区

6月15日上午，区委书记肖文高赴州桥景区调研，区委办公室主任张杰，区文化和旅游局局长何冬英，嘉定镇街道党工委书记、人大工委主任徐嵘，绿洲控股集团党委书记、董事长赵晓波等陪同调研。



肖文高认真听取景区运营及未来布局规划，要求在注重区域协同、丰富州桥老街业态的同时，加快完善景区周边的服务配套，让州桥景区成为展示嘉定形象的重要窗口。

近年来，按照上级相关工作要求，绿洲控股集团持续推进州桥景区业态提升工作，强化招商引资，积极开展自主IP“塔南小集”“青蓝季”等系列活动，进一步加强在地烟火气息塑造，深入推动州桥景区文商旅融合，将州桥老街逐步打造为“文化体验+商业消费”深度融合的“微度假”目的地。

【供稿：绿洲控股集团 汤宇】

区委常委、常务副区长陆祖芳主持召开嘉定新城中央活动区工作推进会

6月17日，区委常委、常务副区长陆祖芳主持召开嘉定新城中央活动区工作推进会，听取重点工作推进情况汇报，现场协调解决难点问题，强调要按照既定目标任务，以实实在在的举措推动嘉定新城中央活动区建设提质增效。

区新城办主要领导及区发展改革委、区经委、区科委、区规划资源局、区交通委、区水务局、区市场监管局、区绿化市容局、区投促中心、马陆镇分管

领导参加会议。新城公司党委书记、董事长王玉华围绕嘉定新城中央活动区重点工作推进情况和存在问题进行工作汇报，各相关委办局聚焦砂之船奥莱等重点项目瓶颈问题，现场讨论研究解决路径。



陆祖芳指出，嘉定新城中央活动区作为嘉定新城的示范样板区，具有特殊的战略地位，必须要加力提速推动快出形象功能。关于下阶段重点工作，一是要加强重点突破，新城公司要坚决扛起主体责任，对照节点目标，细化制定砂之船奥莱、活力谷、科创总部园区等重点项目清单，挂图作战、责任到人，要进一步强化工作的前瞻性，把问题想在前、工作干在前；新城办要强化协调调度，各相关职能部门要靠前服务，助推项目高效推进。二是要盘活存量资源，要主动出击、强化推介，积极寻找潜在投资人，想方设法盘活甘肃路德等进展缓慢项目；联合区市场监管局和马陆镇，加快研究荷园等历史遗留项目活化利用途径，聚力推动沉睡资产焕发新生。三是要做强产业集群，市经信委正大力推进信息服务业、工业服务业创新发展，要吃透用好市级政策资源，服务好东土科技、软通动力等龙头企业，争取更多战略板块、核心业务向新城聚焦，进一步提升嘉定工业互联网产业集聚度和显示度。

【供稿：新城公司 夏熠】

2025 国际氢能与燃料电池汽车大会暨展览会在汽车城开幕

6月18日，2025国际氢能与燃料电池汽车大会暨展览会在汽车城开幕。中国汽车工程学会理事长张进华，区委常委、常务副区长陆祖芳，未泰铂业全

球市场执行总裁 Hilton INGRAM 出席大会并致辞。中国科学院院士、清华大学教授、国际氢能燃料电池协会（IHFC）理事长欧阳明高，联合国工业发展组织（UNIDO）气候与技术伙伴司司长 Petra SCHWAGER 作专题演讲。中国汽车工程学会副理事长兼秘书长侯福深主持开幕式。



国家市场监督管理总局原副局长、国家标准化管理委员会原主任田世宏，市经济和信息化委员会汽车产业处副处长陈可乐，安亭镇党委书记严健明，党委副书记、镇长邵刚，汽车城集团党委书记、董事长陈钢，党委副书记、总经理潘晓红，中国汽车工程研究院股份有限公司原董事长、中国汽车工程学会监事长李开国，中国汽车技术研究中心有限公司副总经理龚进峰，中国汽车技术研究中心原副总经理、俄罗斯工程院外籍院士吴志新，吉林大学教授管欣，加拿大魁北克大学绿氢制备研究高级专家 Mikaa BLUGEON-MERED，西班牙国家氢能与燃料电池技术检测中心总经理 Emilio Nieto GALLEGO 等出席会议。出席大会的还有来自国内外相关政府部门、机构的领导，以及来自整车和零部件企业、能源企业、高校、科研机构的嘉宾代表。

张进华表示，在全球加速推进碳中和战略的大背景下，氢能以其来源丰富、绿色低碳等特征，在交通运输、工业生产等领域的低碳转型进程中展现出了巨大的应用潜力。特别是在交通领域，氢燃料电池汽车是道路交通运输系统低碳化、零碳化发展的有力支撑，尤其在中重型商用车领域具备广阔的应用前景。他指出，下一步要牢牢把握相关试点示范政策带来的发展机遇，从推进典型场

景示范应用，优化政策支持方式，加强技术创新与国际合作，拓展应用场景、打造样板工程等方面，加快推进氢能与燃料电池汽车的规模化推广应用。

陆祖芳指出，嘉定区积极谋划汽车产业转型发展路径，加快培育新质生产力，着力在智能网联、新能源汽车领域争当行业排头兵。下一阶段，嘉定区将进一步完善工作机制与政策体系，持续优化营商环境，全力做好企业发展的最佳合作伙伴、产业发展的最强助推者。

Hilton INGRAM 表示，作为国际氢能燃料电池协会的创始成员之一，未泰铂业（原“英美铂业”）一直致力于氢能及燃料电池产业的发展，推进产业持续迈向新的高度。中国政府为氢能及燃料电池汽车产业提供了良好的政策和市场环境。未来，未泰铂业将携手全球的合作伙伴，搭建良好的生态体系，共同实现碳中和目标。

大会同期还举行了“上海嘉定氢能港氢储能产业联盟启动仪式”。氢储能产业的发展需要产业链上下游共同协作、协同推进，筹备成立联盟既为氢储能相关企业搭建了一个有效沟通、长效推进的平台，也为嘉定区氢储能产业的整体发展注入强劲动力。2025FCVC 展览会覆盖氢能与燃料电池汽车全产业链核心技术与产品，致力于打造一站式技术交流与商务合作平台。

【供稿：汽车城集团 袁瑾】

【国资动态】

区国资委党委召开理论学习中心组专题学习



按照区委学习教育工作安排，6月16日上午，区国资委党委召开理论学习中心组学习会，继续专题学习《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》《党政机关厉行节约反对浪费条例》等相关学习内容，进一步统一思想、提高认识，巩固深入贯彻中央八项规定精神学习教育的成效。区国资委党委书记、主任赵志坚主持会议并讲话，区国资委党政领导班子成员及其他区管干部参加会议。

赵志坚指出，一是要持续加强理论学习，深刻领会习近平总书记关于加强党的作风建设重要论述的精神实质。把学习《论述摘编》作为一项长期重要任务，与今年的学习教育结合起来，不断提高政治站位，增强政治自觉，切实把思想和行动统一到党中央关于作风建设的决策部署上来。二是要强化责任担当，推动作风建设常态化长效化。区国资委党委班子要切实履行“一岗双责”，既要以身作则、率先垂范，带头改进作风，又要抓好分管科室的作风建设，加强对党员干部的教育管理监督，不断夯实国资国企高质量发展的作风保障。三是要以优良作风推动工作落实，为国资国企改革提供坚强保障。当前，我们正处于改革深化的关键时期，今年的改革任务依然艰巨繁重，按照既定目标，我们要加强落实改革举措，以务实高效的工作作风，推动国资国企改革工作再上新台阶。

会上，区国资委党委副书记宗志坚，党委委员、副主任陈新苗、孙健峰分别领学导读了《党政机关厉行节约反对浪费条例》《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》。区国资委党委委员、副主任姚强围绕学习内容交流心得体会。与会人员对学习教育期间违规吃喝、严重违反中央八项规定精神、侵害群众利益等问题的典型案例进行学习交流。

【供稿：区国资委 办公室】

区国资委党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育读书班 暨理论学习中心组（扩大）学习会

为深入贯彻中央八项规定精神学习教育，进一步强化党员干部纪律意识、规矩意识，6月20日，区国资委党委书记、主任赵志坚将学习教育结合理论学习中心组学习会，作题为“学规促廉，以行正风——以优良作风护航国资国

企行稳致远”专题党课报告。区国资委全体机关干部参加会议。



赵志坚指出，要深刻领会中央八项规定精神内涵，切实履行国资国企使命担当。要全面领悟中央八项规定精神核心要义，坚守国资国企“政治信仰”高地。要充分认识中央八项规定精神深远影响，践行国资国企“人民至上”理念。要准确把握中央八项规定精神创新价值，实现国资国企“自我革新”目标。要精准聚焦中央八项规定精神落实，一体推进国资国企“学查改”工作。要以严谨治学态度确保学习教育“入脑入行”，结合国资国企改革各项重点工作，聚焦重大战略、改革攻坚，持续推动学习教育融入日常、抓在经常。要用敏锐视角确保问题查摆“见微见本”，盯牢重点任务、重点领域、重点环节，关键决策、关键干部、关键岗位等各方面，从严查摆问题。要持之以恒确保实际整改“治标治本”，针对查摆出来的问题，深入剖析制度短板，明确整改目标和措施，确保逐条抓好整改。要持续深化中央八项规定精神贯彻，长效保障国资国企“稳优进”态势。领导干部要发挥“头雁效应”，带头深入建设项目一线、国资监管一线、企业服务一线和群众工作一线，切实了解运营管理难题与群众需求。要完善“责任体系”，聚焦做强做优做大国资国企主线，将中央八项规定精神的贯彻落实融入国资国企发展的整体规划与日常监管中。要注重“常态长效”，持续加强对党员干部的教育引导，建立健全监督检查机制，确保中央八项规定精神在国资国企领域全面贯彻落实。

会上，与会人员集中观看《八项规定改变中国》系列视频，集体学习《党

的十八大以来深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验》。党委委员、副主任姚强，企业改革与投资发展科科长沈赟围绕学习内容作交流发言。

【供稿：区国资委 党群工作与企业领管科】

区国资委党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育警示教育会

6月26日下午，区国资委党委召开深入贯彻中央八项规定精神学习教育警示教育会。深入学习贯彻习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述和中央八项规定及其实施细则精神，深化典型案例教育，通过剖析违纪违法案件强化道德约束、纪律红线、法律底线和责任担当，推动党员干部以案为鉴、警钟长鸣，确保学习教育成效切实转化为推动嘉定国资国企高质量发展的实践动能。区国资委党委书记、主任赵志坚主持会议并讲话，区国资委党委全体班子成员、机关干部参加会议。



赵志坚表示，近年来，区国资委党委坚决扛起管党治党政治责任，引领和推动国资系统党风廉政建设和反腐败斗争，并取得了一些成果。但必须清醒认识到，在国企改革攻坚期、发展机遇期同步伴生的廉洁风险仍不容忽视。

赵志坚结合近年来国资系统发现的一些典型案例，对系统内作风建设形势进行剖析。他指出，要靶向施治，找准以案促改关键切口，从“继续加强底线意识、深化关键领域监管、持续渗透廉洁教育、不断压实责任链条”等方面着手，标本兼治，深化问题病灶根源。现阶段，结合已发现问题分析其成因，主要是政治站位有待提升，理想信念需持续淬炼；体制机制仍需完善，监督效能

亟待释放；教育创新动能不足，未能适应时代需求；闭环管理存在短板，整改落实力度欠缺。赵志坚强调，今年是实施“十四五”规划的收官之年，以此次警示教育为契机，铸魂补钙强根基，锻造绝对忠诚的政治品格，要深入学习中央八项规定精神，深刻领会其精神实质和核心要义。正风肃纪树新风，筑牢作风建设钢铁长城，要严格遵守党的纪律和规矩，坚决杜绝形式主义、官僚主义等“四风”问题。以案为鉴鸣警钟，构建标本兼治防控体系，要深刻汲取身边人、身边事的惨痛教训，不断提高自身的廉洁自律意识和拒腐防变能力。扛责在肩抓落实，压实管党治党政治责任，要切实扛起全面从严治党主体责任，严格落实“一岗双责”，确保各项决策部署落到实处、取得实效。要进一步凝聚思想共识、明确主攻方向、抓住关键环节，同向发力、共同推进国资国企改革发展迈上新台阶。

【供稿：区国资委 党风建设与合规稽查科】

区国资委机关党支部赴中共四大纪念馆开展主题党日活动

为进一步推进深入贯彻中央八项规定精神学习教育走深走实，近日，区国资委机关党支部赴中共四大纪念馆开展“学思想、强作风、建新功”暨警示教育参观见学主题党日活动。



在纪念馆，党员们参观见学了《全面从严治党永远在路上——警示教育案例展》。展览以“中央八项规定激浊扬清·点滴之间改变中国”为序幕，充分体现了“全面从严治党永远在路上”的现实意义。展览以典型案例、警示提醒

的方式展示了“一桌餐：权力寻租的‘剧场’”“收礼：违纪违法的肇始”“车：炫耀权力的‘专供’”等10余件违规、违纪案例，并作出警示提醒，同时，还列举了党的十八大以来，中央纪委国家监委通报曝光的违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律的典型案例，以案为鉴、以案示警，引导并教育党员干部要明底线、知敬畏。活动中，党支部宣传委员张玉麟为大家领学了《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》最后部分章节。

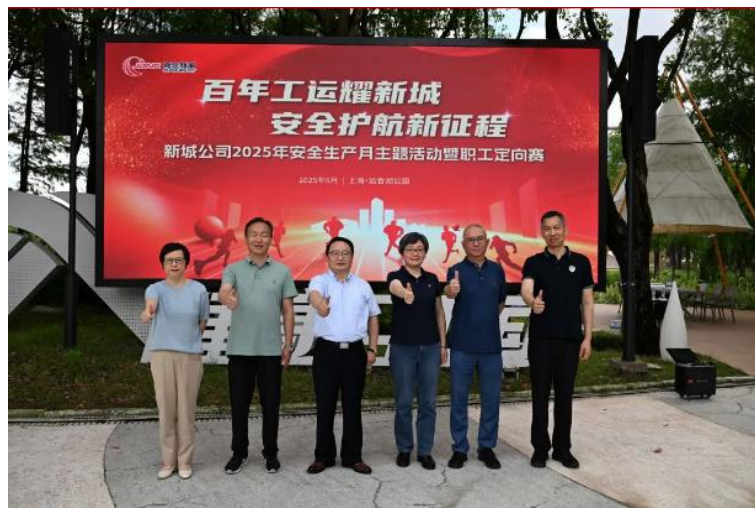
通过本次活动，切实激励全体党员身体力行，加强工作作风，进一步引导全体党员在警示警醒中正本清源，在反思反省中固本培源。

【供稿：区国资委 机关党支部】

【国企动态】

新城公司 2025 年安全生产月主题活动暨职工定向赛成功举办

为进一步弘扬百年工运精神，提升职工安全意识，6月13日下午，新城公司举办“百年工运耀新城，安全护航新征程”——2025年安全生产月主题活动暨职工定向赛。公司领导班子和全体干部员工参加活动。



公司党委书记、董事长王玉华出席活动并致辞。他指出，今年是中华全国总工会成立100周年，也是上海总工会成立100周年。6月又恰逢全国第24个“安全生产月”，意义特别重大。要提高政治站位，筑牢安全生产思想根基。深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产重要论述和重要指示批示精神，全面提升全员安全意识和应急处置能力，切实把学习成果转化为推动安全生产工作

的实际成效。要强化以赛促学，坚决筑牢公司安全防线。持续深化公司作风建设提升年成果，以深入贯彻中央八项规定精神学习教育为契机，以学促用、以行促效，不断提高公司全员的战斗力和执行力，以实际行动守牢纪法底线、筑牢安全防线。要弘扬工运精神，凝聚高质量发展合力。公司工会要进一步围绕中心、服务大局，推动工会工作与公司发展同频共振、深度融合，团结带领职工群众，学习“爱岗敬业、争创一流”的劳模精神，践行“艰苦奋斗、勇于创新”的工匠品格，为嘉定新城建设凝聚磅礴力量。

活动在新启用的远香文化环“2+10”文化新空间展开。公司全体干部员工通过沿途打卡混知书店、“景秀荟”景德镇红叶国瓷文化馆、“有点艺思”蜡像馆、乔山健康中心等文化环最新地标性建筑，采取“定向打卡+节点竞赛”的形式，积极参与中央八项规定精神、百年工运史、安全生产应知应会等知识问答，并现场通过“默契协作”“如履薄冰”等“关卡”实地开展安全隐患大排查。活动中，还揭晓了公司工会此前开展的“金点子”征集活动获奖名单。

【供稿：新城公司 李灏】

工业区集团 2025 年党建工作推进会召开

6月10日下午，工业区集团党委举行2025年党建工作推进会。工业区党工委副书记、管委会副主任、集团党委书记、董事长张敏，工业区党工委副书记朱琴，工业区党工委分管领导出席会议。工业区党工委委员、集团党委副书记、总经理陆叶青主持会议。



张敏强调，集团党委要立足发展大局，从三方面强化党建引领作用。一是锚定政治方向，筑牢党建引领根基。要贯彻好区国资委党建会议精神，推动改革转型，完善权责运行机制。要主动融入工业区党工委的整体布局，聚焦产业党建，推动党建与产业发展同频共振。二是夯实党建基础，构建融合发展格局。要培育干部梯队，以“三带三帮”赋能发展，开展集团紧缺人才成长营培训，为集团长远发展储备生力军。要深耕链上党建，以“品牌矩阵”驱动融合，构建“1+5+N”党建品牌矩阵，按照“一园区一特色，一支部一品牌”创建工程，强化党组织引领作用，形成党建引领园区发展的实践样本。发挥“芯火领创”“光域·向新”“医企悦动”等链上党建品牌示范作用。要深化三链融合，通过产业链联盟实体化运作，推动上下游企业集聚，实现产业链、创新链、人才链融合，提升产业引育影响力。围绕集团“产业投资运营综合服务商”的战略目标，深化“党建+链建”模式，联合产业链上下游企业党支部，组建产业党建联盟。三是聚焦效能提升，推动党建任务落地。以党建工作为引领，在纪检监察方面，贯彻中央八项规定精神，强化纪律教育，让“守规矩、知敬畏”成为全员自觉。在组织统战方面，凝聚合力，围绕集团“稳中求进、降本增效”目标，将党建贯穿于产业招商工作，开展“党建+项目”攻坚。在宣传思想方面，落实“第一议题”制度，加强党建文化与企业文化的融合，增强团队凝聚力。在工、青、妇工作方面，通过群团组织把各方力量“拧成一股绳”，为集团发展注入“温暖动能”。



朱琴对集团党委的工作给予了肯定，并提出三方面要求。一是坚持党建政治引领作用。全面压实管党治党责任，集团党委要不断对标对表，形成一级带一级、一级抓一级的示范效应。要持续加强群团组织建设和坚持党建引领群团组织建设和，整合更多资源，汇聚发展合力。二是坚持党建服务发展大局。聚焦产业党建，围绕产业链联盟打造特色产业党建共同体，以党建赋能新质生产力

发展。要聚焦国企党建，推动企业改革深化提升三年行动取得实效。聚焦品牌建设，形成国企党建特色品牌。**三是**坚持党建推动干部队伍建设。以“三带三帮”夯实队伍根基，打造一支懂产业、善经营、敢创新的优秀干部队伍。以“产才融合”激活人才动能，打造支撑区域经济发展的人才方阵。以“严管厚爱”加强干部管理，常态化开展警示教育、法纪教育。

会上，举行集团班子领导“三带三帮”干部培训计划授证仪式，集团党委下属三家特色园区党支部分别介绍党建品牌。工业区党工委条线分管领导对集团公司党群工作进行指导点评。集团党委副书记、纪委书记印彬彬解读并部署党建重点工作。集团党委委员、党群工作部部长范钧介绍“三带三帮”干部培训计划。集团党政班子成员，基层党政班子成员，其他子公司党务干部，集团本部党支部全体党员参加会议。

【供稿：工业区集团 潘洋】

交发集团开展 2025 年应急演练暨驾驶员技能竞赛

6 月 18 日，交发集团结合安全生产月“人人讲安全、个个会应急——查找身边安全隐患”活动主题，开展 2025 年应急演练暨驾驶员技能竞赛。区国资委、区交通执法大队、区交警支队车宣大队、区交通运输管理中心相关领导参加活动。



此次演练将应急处置科目与驾驶员技能竞赛相结合。驾驶员技能竞赛共设理论知识测试、应急处置测试、技能实操测试三项内容。公司全体驾驶员经过

前期多轮评选，选拔出 12 名优胜驾驶员参与竞赛，最终评选出一、二、三等奖项。应急演练环节，通过模拟驾驶员在运营过程中突发疾病、新能源公交车遇道路积水两个场景，综合检验驾驶员的应急反应与处置水平。整个演练过程紧张有序、环节紧密，达到了预期效果。

交发集团党委书记、董事长徐崧鹏对本次应急演练及技能竞赛进行点评。他强调，一是要持续加大培训力度，将应急演练与日常训练管理深度融合，以常态化、实战化训练为抓手，全面提升驾驶员队伍的整体能力水平；二是要不断完善体制机制建设，夯实安全管理基础，确保各项安全制度落到实处；三是要关心关爱驾驶员的身心健康，构建人性化管理体系，让驾驶员以最佳状态投入到工作之中。四是要在“服务、安全、效率”上持续发力，打造“安全、舒适、高效”的公交服务体系，让公交公司一抹“黄”成为嘉定一道靓丽的风景线。

【供稿：交发集团 李佳慧】

住房集团开展反恐维稳、消防灭火、防汛防台综合演练

6 月 19 日下午，住房集团结合 2025 年全国第 24 个安全生产月，以“人人讲安全、个个会应急——查找身边安全隐患”为主题，在嘉树臻庭保障性租赁住房小区开展反恐维稳、消防灭火、防汛防台综合演练，通过以演促防、以练备战，全面检验和提升应急安全处置的反应能力、救援能力及协同作战能力。住房集团党委书记、董事长褚建国，区国资委党委委员、副主任陈新苗出席活动，住房集团领导班子成员，中层副职以上干部到场观摩。



反恐维稳演练模拟嫌疑人尾随保租房住户进入小区，巡逻保安发现，上前盘查，嫌疑人与保安发生争执，拿出随身携带的管制刀具持械向保安攻击。保安呼叫支援，中控室立即采取反恐应急预案、组织增援，相互协作，迅速将持械男子控制并带离现场。**消防灭火**演练模拟发生“火情”，中控室在接到消防联动设备报警后第一时间安排保安赶赴现场查看火灾情况，物业公司灭火队员迅速穿戴装备开展灭火，警戒人员组织人员有序向安全区域疏散，并拨打119火警求助。**防汛防台**演练模拟因长时间暴雨导致嘉树臻庭小区地下车库进水达一定深度，物业启动防汛防台预案，应急人员开始搬运、推叠沙袋，形成挡水墙，防止雨水倒灌。同时启用抽水设备排除积水，保障小区日常运行井然有序。

住房集团党委副书记、总经理陆振华对本次演练进行了点评总结，并提出三点要求，**一**是要以“时时放心不下”的责任感，筑牢安全思想防线，杜绝“检查走过场、整改打折扣”的形式主义，让“安全意识”入脑入心。**二**是要以“事事紧抓不放”的硬举措，夯实保障基础，加强物资储备工作，不断强化队伍建设，开展专业培训，完善技术支撑。**三**是要以“人人责任在肩”的严要求，织密防控网络，严格落实“三管三必须”要求，实现“发现、整改、销号”闭环管理。

本次演练，不仅是对嘉树臻庭保障性租赁住房小区应急管理体系的一次“全面体检”，更是住房集团安全建设的生动实践。通过模拟真实突发事件场景，全面检验应急预案的科学性、队伍响应的时效性与部门协同的默契度。住房集团将以此次演练为契机，常态化开展风险隐患动态清零行动，以更高标准、更实举措、更严作风，织密织牢“人防+技防+物防”三位一体防护网，全力擘画“居者安、近者悦、远者来”的现代化宜居城市新图景。

【供稿：住房集团 王艾嘉】

【学习教育】

区国资系统各企业持续开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育

根据区国资委党委学习教育总体安排，区国资系统各企业持续开展深入贯

彻中央八项规定精神学习教育，以优良作风凝心聚力，切实把学习教育成果转化为党员干部攻坚克难、干事创业的强大动力。

科投集团（区集经社）：6月25日，科投集团召开党委中心组（扩大）学习会。集团党委书记、董事长严凌主持会议并讲话，集团党政领导班子成员，



部门、子公司负责人以及新提拔中层干部参加会议。会上，全体与会人员学习观看了《榜样9》专题节目，集中学习了《党的十八大以来上海市深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验》《党政机关厉行节约反对浪费条例》，通报了

李献林等人违规吃喝违反中央八项规定精神反面典型案例。集团党委副书记、纪委书记王建锋，部门、子公司负责人和新提拔干部代表分别围绕学习内容作交流分享。

新城公司：6月16日，新城公司党委召开理论学习中心组学习（扩大）会，传达学习中央关于2起党员干部违规吃喝、严重违反中央八项规定精神典型问题的通报，专题学习《党政机关厉行节约反对浪费条例》。公司党委书记、董事长王玉华主持会议并讲话，公司领导班子成员、各党支部书记、各部门及下属公司负责人参加会议。会上，集中观看央视视频《李献林、叶金广等人违规吃喝严重违反中央八项规定精神被公开通报》《2起党员干部违规吃喝严重违反中央八项规定精神典型问题被公开通报》，集体学习《党政机关厉行节约反对浪费条例》《习近平：锲而不舍落实中央八项规定精神，以优良党风引领社风民风》《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》等内容。



城发集团：6月17日下午，城发集团赴“第一粒扣子”区年轻干部廉政教育主题馆召开2025年二季度党建工作例会。集团党委副书记、纪委书记陈



波主持会议并讲话，集团党委委员邵一，集团党群工作部、纪检监察室、工会、团委相关同志，各基层党组织相关负责人以及党务工作者代表参会。会上，陈波对下半年重点工作进行部署，并对下阶段党建工作开展提出两点要求。

集团党委委员邵一，集团党群工作部、工会、团委就下阶段工作进行提示；自来水公司党总支、环境公司党总支结合工作实际，围绕深入贯彻中央八项规定精神学习教育作交流分享。

交发集团：6月24日，交发集团举行学习教育专题党课暨作风建设讲评会。集团党委书记、董事长徐崧鹏联系思想和工作实际，以《深入学习贯彻中央八项规定精神以严实作风书写企业改革发展新答卷》为题，为集团党员、干部及基层联系点党员作学习教育专题党课辅导。集团领导班子成员、各部门负责同志，嘉定公交公司部室党支部全体党员参加会议。会议传达了区深入贯彻中央八项规定精神学习教育警示教育会精神，并指出要持续务实开展好学习教育，在查摆问题整改和推进年度重点工作落实上，要坚持标本兼治；在服务中心大局、推动高质量发展上见成效。集团其他党政班子成员也将相继赴分管领域、基层联系点讲专题党课。会议由集团党委副书记、纪委书记吴敏敏主持。



住房集团：6月13日上午，住房集团党委召开理论学习中心组学习会，认真学习《党的十八大以来深入贯彻中央八项规定精神的成效和经验》《八项规定改变中国》等内容，学习传达市委深入贯彻中央八项规定精神学习教育警示教育会议精神。集团党委书记、董事长褚建国主持会议，中心组成员参加会议，区国资委党风建设与合规稽查科科长于新良列席旁听，集团纪委副书记列席会议。会议强调，要提高政治站位，深化思想认识；要坚持以身作则，严守

纪律规矩；要严格教育管理，层层压实责任。集团党委委员、副总经理张静、徐磊作专题交流。



绿洲控股集团：6月16日，绿洲控股集团党委中心组围绕《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》等内容开展学习。学习会由绿洲控股集团党委书记、董事长赵晓波主持。绿洲控股集团党委中心组成员出席会议。会上以领学导读形式学习了《中央层面深入贯彻中央八项规定精神学习教育工作专班、中央纪委办公厅公开通报2起党员干部违规吃喝严重违反中央八项规定精神典型问题》《河北省三河市在城市管理中违反八项规定精神、侵害群众利益问题典型案例通报》《关于集中整治违规吃喝的通知》以及《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》第四、五章节。集团副总经理孙道明，集团党委委员、副总经理张杰结合学习内容作交流发言。

新嘉集团（区供销社）：6月20日，新嘉集团（区供销社）召开岗位锻炼学员座谈会暨警示教育会。集团（区供销社）党委副书记、纪委书记高琼川出席会议并讲话。高琼川同志根据深入贯彻中央八项规定精神学习教育有关要求，结合企业内部干部人才培养工作，



围绕“让争创一流成为习惯”，对岗位锻炼学员提出四点要求。会议宣布了新一批岗位锻炼学员的安排。会上，岗位锻炼学员代表围绕工作实际，对如何在工作中“争创一流”开展交流发言。6

月23日上午，新嘉集团（区供销社）召开党委中心组学习（扩大）会，专题

学习《习近平关于加强党的作风建设论述摘编》（第八、九章）、习近平总书记关于国家粮食安全的重要论述以及河北省三河市反面典型案例等内容。集团（区供销社）党委书记、集团董事长、区供销社理事会主任汪巍忠主持会议。集团（区供销社）党委副书记、纪委书记高琼川，集团（区供销社）党委委员、集团副总经理、区供销社理事会副主任冯荣源领学。集团（区供销社）党委委员、工会主任、党群工作部部长刘康裕作交流发言。

【供稿：科投集团（区集经社）、新城公司、城发集团、
交发集团、住房集团、绿洲控股集团、新嘉集团（区供销社）】

【经验与交流】

增强核心功能 打造示范样板，以实干实效谱写新城核心区发展新篇章

2025 年，新城公司围绕区委、区政府相关工作部署，坚定扛起新城核心区开发建设使命，有力抓好重点区块打造、产城融合发展、经营管理提升三项重点工作，奋力为嘉定现代化新型城市建设作出新的更大贡献。



一、强功能、优品质，持续推动重点区块提档升级

一是抓好区域总控管理。围绕“一脉七星”重点区块建设要求，建立完善嘉定新城中央活动区专班工作机制。扎实开展规划实施平台各项工作，地区总图及管理手册 2025 版编制有序推进；积极跟进 F03A-04 住宅地块出让及周边配套建设，配合完成方案审批；组织召开协调会，推动解决海创地块与陈安路、朝鸣路竖向衔接问题，为重点项目建设落地营造良好条件。

二是加快打造示范项目。远香文化环启用仪式顺利举办，混知书店等 4

个建筑小品正式开放。活力谷首发地块开发筹备工作稳步推进，联合汇龙森集团完成活力谷医疗器械创新园区产业策划报告初稿，启动控规调整前期各项准备工作。砂之船奥莱项目建设有力推进，其中小地块完成主体结构施工，大地块取得建设工程规划许可证，公共地块实施路径进一步优化。

三是大力发展总部经济。持续服务好首建金融中心、宝龙中心、成都兴



城人居等已建成产业项目的招商及运营工作，协调完成海创总部二期项目延期竣工申请，进一步减轻企业负担。服务推动在建总部项目加快建设，其中海创嘉定总部二期完成主体结构封顶；温州园二期启动分项验收，东方财富嘉定

总部进入施工收尾阶段，清陶研发中心和安科瑞研发总部加快施工。

二、抓招商、提质效，加快推动产城融合深度发展

一是加快重点产业集聚。持续深耕工业互联网产业，重点引进东土科技新型工业操作系统，组建合资项目公司科鸿创智，推进鸿道操作系统市场化应用。积极对接软通动力，加快打造长三角汽车工业互联网能力平台，信创产业创新中心和鸿蒙 ERP 项目落地方案研究工作有序推进。积极招引低空经济项目，会同西北工业大学民航学院共建无人机适航认证实验室，合作方案研究工作有序推进。

二是提升招商引资质效。完善招服一体工作体系，依托招投联动、载体匹配、政策赋能等举措，积极推动纳思达汽车等重点项目落地新城。锚定新城核心区“1+5+X”产业体系，大力开展招商引资，赴北京、大连、杭州等地开展招商考察 7 次，举办数字化技术与应用生态大会等招商活动 4 场，完成企业



注册 127 家。围绕产业图谱组建专业化招商小组，分类开展产业赛道培训，持

续提升招商队伍专业能力。

三是积极开展校企合作。有力对接复旦大学，积极联合区相关部门，扎实推进启用仪式筹备、前期装修设计、入驻项目对接等各项工作，加快共建复旦大学国际教育和科技创新中心。紧密对接清华大学机械工程系、清华企业家协会、华控技术转移有限公司等清华大学相关优质资源平台，推动更多科技成果转化项目落地。积极对接吉林大学校友企业家联合会，谋划共建吉林大学校友企业家联合会长三角赋能中心，打造产学研合作平台，引进校友企业落地新城。

三、强经营、抓质量，奋力推动经营管理持续优化

一是持续做强主责主业。当好新城开发建设“排头兵”，紧紧围绕打造上海新城样板核心引领区目标，持续抓好新城核心区风貌控制工作，启动远香湖3A级旅游景区申报，稳步推进嘉一实验高中、城北大居社区行政中心、嘉定新城御花园等项目建设，协调推动广西中旭等进展缓慢项目加速盘活，持续提升核心区城市形象与发展活力。

二是切实增强盈利能力。有力抓好嘉荷新苑运营工作，出租率保持96%以上，完成租金收入约2131万元，配套



社区商业体德云坊正式开业。持续做好远香舫、枫树林、沧海绿苑沿街商铺招租工作，实现国有资产保值增值。强化企业投资管理，组建合资公司嘉瓴新寓，持续扩大租赁住房运营业务规模。

三是提升质量强企水平。扎实做好上海市质量金奖申报工作，助推公司实现高质量、可持续发展。加快完成国企改革深化提升行动各项任务，进一步激发和增强公司内生动力。加强战略规划引领，公司“十五五”规划报告完成初稿编制。优化完善公司内设机构设置和员工编制方案，完成3名新员工招录，为企业高质量发展夯实人才基础。

【供稿：新城公司 夏熠】

【简讯】

1、6月10日，受菊园新区管委会委托，绿洲控股集团代建的菊园体育中心新建工程顺利通过五方竣工验收，进一步满足人民群众日益增长的健身需求，充分发挥公共文化体育设施的功能，繁荣文化体育事业。

2、6月10日至12日，工业区集团赴北京开展医疗健康产业招商推介系列活动。通过医疗健康头部企业走访、产业链联盟推介会、产学研战略合作签约三大核心板块，深度链接华北地区医疗健康创新资源，推动高端医疗器械、粒子医疗等前沿领域项目落地，为嘉定打造“长三角医疗装备产业高地”注入战略动能。

3、6月12日，福建省三明市供销合作社联合社党组书记、主任夏寿南一行来新嘉集团（区供销社）考察交流。双方就各自业务布局、供销社综合改革等情况作交流，并约定将以“山海同心”地级供销合作社产销战略联盟体成立为契机，发挥供销系统组织与资源优势，在农产品工会采购合作、线上线下合作、品牌共建共享、供销市集活动等方面加强互动，将闽沪两地合作共赢落到实处、产生实效。

4、6月18日，全球首个氢能主题博物馆——氢能博物馆（筹）项目在上海国际汽车城EV-AI智行港正式启动，项目旨在用独特的上海视角讲述中国氢能发展的“创新之路”，推动氢能科普创新示范，打造科普教育实践标杆，构建产业集群协同平台。

5、6月20日上午，交发集团举办“书记恳谈吧”暨“责任主体谈主体责任”交流活动。会上观看了安全生产月主题宣传片，各企业负责人围绕公交运营风险防控、建设项目全周期管理、第三方安全责任监管、事故隐患系统防范、汽修领域专业管理等核心业务作交流讨论，安全管理培训班学员代表结合一线岗位实际作交流分享。